



Prefeitura Municipal de Boa Esperança do Sul - SP
Estado de São Paulo

LEI N.º 806, de 07 de Março de 2013.

(Projeto de Lei nº 09/2013)

"Cria Distritos Industriais no Município de Boa Esperança do Sul"

MARCO AURÉLIO ROSIM, Prefeito do Município de Boa Esperança do Sul, Estado de São Paulo, faz saber que a Câmara Municipal aprova e ele sanciona e promulga a seguinte lei:

Artigo 1º - Ficam criados dois distritos industriais no município de Boa Esperança do Sul, Comarca de Ribeirão Bonito, Estado de São Paulo, com as seguintes descrições:

- Distrito A - Descrição: se inicia no vértice **1** e segue até o vértice **2** no rumo de **77°36'27" NW**, na extensão de **15,54 m**; Do vértice **2** segue até o vértice **3** no rumo de **75°45'22" NW**, na extensão de **121,80 m**; Do vértice **3** segue até o vértice **4** no rumo de **75°45'22" NW**, na extensão de **9,00 m**; Do vértice **4** segue até o vértice **5** no rumo de **75°45'22" NW**, na extensão de **18,00 m**; Do vértice **5** segue até o vértice **6** no rumo de **75°45'22" NW**, na extensão de **9,00 m**; Do vértice **6** segue até o vértice **7** no rumo de **75°45'22" NW**, na extensão de **43,58 m**; Do vértice **7** segue até o vértice **8** no rumo de **59°46'29" SE**, na extensão de **58,81 m**; Do vértice **8** segue até o vértice **9** no rumo de **51°08'40" SE**, na extensão de **262,16 m**; Do vértice **9** segue até o vértice **10** no rumo de **22°59'33" NW**, na extensão de **114,40 m**; Finalmente do vértice **10** segue até o vértice **1**, (início da descrição), no rumo de **00°07'46" NE**, na extensão de **35,88 m**, fechando assim o polígono acima descrito, abrangendo uma área de **1,1659 ha**. **Confrontações:** Do vértice **1** ao vértice **2** limita-se com cerca, confrontando com Rua Ricieri Paganini; Do vértice **2** ao vértice **3** limita-se com cerca e muro, confrontando com lotes n.ºs 1 a 13 da Quadra 16 com frente para a Rua Jose Mafaldo Costa objeto das matrículas 10369 a 10381 respectivamente, Do vértice **3** ao vértice **4** limita-se com muro, confrontando com predio 678 da Rua Jose Mafaldo Costa, de propriedade de Rosemary Bagatin, objeto da matrícula 10382;



Prefeitura Municipal de Boa Esperança do Sul - SP
Estado de São Paulo

Do vértice 4 ao vértice 5 limita-se com muro, confrontando com os lotes n.ºs 15 e 16 da quadra 16, da Rua Jose Mafaldo Costa, objeto das matrículas 10.383 e 10,384 respectivamente; Do vértice 5 ao vértice 6 limita-se com muro, confrontando com predio 640 da Rua Jose Mafaldo Costa, de propriedade de Irani Lirio de Campos Pereira, objeto da matrícula 10.385; Do vértice 6 ao vértice 7 limita-se com cerca e muro, confrontando com os lotes n.ºs. 18 a 21 da quadra 16 da Rua Jose Mafaldo Costa, das matrículas 10,386 a 10,389 respectivamente e com a Rua dos Vanalli; Do vértice 7 ao vértice 9 limita-se com cerca, confrontando com Estrada Municipal BES 060; Do vértice 9 ao vértice 10 limita-se com cerca, confrontando com Chacara São Francisco Gleba AA de propriedade de Reginaldo Antonio Filpi e sua mulher Sheila Dias Fernandes Filpi; Laura Maria Teresa Filpi Mauro e seu esposo Carlos Eduardo Mauro; Maria do Carmo Filpi Martello e seu esposo Nilton de Baptista Martello; Terezinha Marsiglia Filpi Biffi e seu esposo Antonio Carlos Biffi, objeto da matrícula 14.880; Finalmente do vértice 10 ao vértice 1 limita-se com cerca, confrontando com Chacara São Francisco Gleba AB de propriedade de Raul Modenezi e sua mulher Marcia Regina Beraldo Modenezi e Vitorio Dirceu de Souza e sua mulher Maria Ligia Correa de Souza, objeto da matrícula 14881, conforme Planta em anexo.

- **Distrito B** - Descrição: se inicia no vértice 1 e deste segue confrontando com Rua dos Furlan, lado ímpar, 85°20'39" NE e 283,21m até o vértice 2; deste, segue confrontando com Rua dos Brunelli, lado par, 04°39'27" NW e 25,00 m até o vértice 3; deste, segue confrontando com a área Remanescente de propriedade da Prefeitura Municipal de Boa Esperança do Sul, 85°20'39" SW e 283,21 m até o vértice 4, deste, segue confrontando com o terreno de Nilton Carlos de Lima, Matrícula 14.020, 05°41'18" SE e 25,00m, até o vértice 1, inicial da descrição deste perímetro, encerrando uma área de 7.080,27 metros quadrados, conforme Planta em anexo.

Artigo 2º - As indústrias/atividades comerciais que serão instaladas nos distritos criados por esta lei deverão enquadrar-se nas seguintes atividades:

I - Empresa de transformação de matéria prima;

II - Pequenas Metalúrgicas e similares;



Prefeitura Municipal de Boa Esperança do Sul - SP
Estado de São Paulo

III - Movelaria e similares;

IV - Classificação e embalagem de frutas;

V – Fecularias;

VI - Fabricação de Equipamentos de Proteção Individual;

VII - Outros ramos de negócios a serem qualificadas pela Prefeitura Municipal, que não enquadram na classificação acima e são não poluentes ou com baixo efeito poluente.

Artigo 3º - Esta lei entrará em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

Boa Esperança do Sul, 07 de Março de 2013.

MARCO AURELIO ROSIM
Prefeito Municipal

Publicada na Secretaria Municipal na data supra.

Gláucia Maria O. Beraldo
Escriturária
RG 40.970.311-4